

- 2016 -

HŐSZOLGÁLTATÁSI ÉS FOGYASZTÁSI SZERZŐDÉS,

amely létrejött egyrészről

a

TISZÁNTÚLI HŐTERMELŐ KFT.

Cégbíróság: Hajdú-Bihar Megyei Bíróság

Cégjegyzékszám: Cg. 09-09-026373

Adószám: 25027655-2-09

4030 Debrecen, Mikepércsi u. 1.

Nyíregyháza Bethlen G. úti telephely

Bankszámla száma: K&H Bank 10403246-00028709-00000008

(továbbiakban **Szolgáltató**),

másrészről

az

**NYÍREGYHÁZI TÁVHŐSZOLGÁLTATÓ
KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**

Nyilvántartó cégbíróság: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság

Cégjegyzékszám: 15-09-061685

Adószám: 11241256-2-15

4400. Nyíregyháza, Népkert u. 12.

(továbbiakban **Fogyasztó**)

között

a hőenergia szolgáltatására és átvételére.

Érvényes: 2016. január 01.-től - 2016. december 31.-ig.

1. **A szolgáltatás adatai:**

1.1. **Hőszolgáltatás és vételezés tervezett mennyiségi és csúcserőértékei**

A Szolgáltató vállalja, hogy a lekötött csúcserőértéken belül a táblázatban előírányzott hőmennyiség szolgáltatását biztosítja.

Időszak	Lekötött teljesítmény (MW)	Összes Várható hőfelhasználás az Örökösöldi szerződéssel együtt (GJ/hó)
Január	102	116 000
Február	102	101 000
Március	90	82 000
Április	70	52 000
Május	20	21 000
Június	15	17 500
Július	15	16 500
Augusztus	15	16 000
Szeptember	30	17 500
Október	50	57 000
November	70	97 000
December	100	114 000
Összesen:	102/max./*	707 500

Új távhőfogyasztó távfűtési rendszerbe történő belépési szándékának észlelése esetén – a távhőszolgáltatást ösztönzendő – a Fogyasztó kezdeményezésére a Felek megállapodást köthetnek az új távhőfogyasztó bekapcsolásának és ellátásának feltételeiről. Az új távhőfogyasztók bekapcsolása és ellátása tárgyában létrejött megállapodás esetén az új távhőfogyasztó jelentkezésekor a Fogyasztó (Nyírtávhő Kft.) – rendszerre kötés előtt – tájékoztatja a Szolgáltatót az új fogyasztó által kért energia mennyiségről, illetve teljesítmény-igényéről külön megállapodás szerint.

- 1.1.1 A szolgáltatás, ill. átvétel max. 130 °C hőmérsékletű, 8 bar^t műponti nyomású forróvíz formájában történik.

Ezek a forróvíz paraméter-értékek a Szolgáltatónál lévő - és az elszámolás alapját képező - mérőhelyeken mérve érvényesek.

1.1.2. Amennyiben a Fogyasztó várható hőfelhasználása – az időjárás okozta bizonytalanságtól eltérő okból – a szerződött értéktől előre láthatóan eltér, a lekötött és havonként részletezett hőmennyiséget a Fogyasztó a tárgyhónapot megelőző hó 25.-ig a rendelkezésre álló adatok alapján írásban aktualizálja a Szolgáltató tüzelőanyag ellátásának szervezése érdekében.

1.1.3. A keringetett forróvíz tömegáram értéke max. 1600 t/h, melynek téli és nyári, vezetékenkénti, valamint csúcs- és csúcsidezőszakon kívüli értékeit az Üzemviteli Megállapodás tartalmazza.

1.1.4. A maximálisan lekötött csúcsteljesítményig a Fogyasztó - a külső hőmérséklet függvényében - szükség szerint vételezhet.

Ha a Fogyasztó - a szolgáltatandó hőmennyiség aktualizálása alapján - a bejelentett új fogyasztó teljesítményével megnövelt „lekötött maximális teljesítményt” neki felróható okból naponta 30 percnél hosszabb időn keresztül folyamatosan túllépi, a vételezett teljesítménytöbblet után annyszor kell teljesítménypótdíjat fizetnie, ahány napon a lekötött teljesítményt túllépi. A teljesítménypótdíj összege a legnagyobb (a díjfizetés alapjául szolgáló) lekötött teljesítmény fölötti megkezdett MW-onként az éves teljesítménydíj 1/6-od része. A fizetési kötelezettség a Fogyasztót a szerződésszegés egyéb következményei alól nem mentesíti. Felek megállapodnak abban, hogy az éves hőszolgáltatási Szerződések megkötésénél 112 MW (a lekötött teljesítmény 10%-kal növelt értéke) eléréséig a csúcstúllépés szankcionálására nem kerül sor. Fogyasztó vállalja, hogy jelen szerződésben lekötött hőteljesítmény értékének túllépése esetén, a túllépés mértékével a következő évi szerződésben lekötött hőteljesítmény értékét automatikusan megnöveli.

1.1.5. Minőségi tűrések:

A lekötött forróvíz mennyiség szolgáltatása, ill. átvétele az alábbi minőségi határokon belül kötelező:

- induló nyomás
 - fűtési időszakban 8-12 bar^t
 - fűtési időszakon kívül 8-12 bar^t
- előremenő víz hőmérséklet
 - állandósult üzemállapotban menetrend szerinti $\pm 4^{\circ}\text{C}$
 - átmeneti állapotban a Szolgáltató ettől eltérhet
- terhelés változási sebesség max. 14 MW / h.

1.1.6. Fogyasztói adatszolgáltatás (várható napi hőigény megadása)

A földgáz rendszerhasználati díjakról, a rendszerüzemeltető által nyújtott szolgáltatás minőségének a rendszerhasználati díjakon keresztül történő ösztönzésének szabályairól, a nyújtott szolgáltatás minőségétől függően alkalmazható rendszerhasználati díjakról, valamint a rendszerhasználati díjak alkalmazásának feltételeiről szóló 1/2013 (VII. 11.) MEKH rendelet értelmében a Fogyasztó – a Szolgáltató gázmenetrendjének meghatározásához - napi hőmennyiség igényéről (GJ/nap) adatokat szolgáltat az Üzemviteli Megállapodásban rögzítettek szerint.

- 1.1.7. A távhőrendszerrel együttműködő alternatív hőtermelők üzemállapotában bekövetkezett változásokról a Fogyasztó azonnal értesíti a Szolgáltatót. Az üzenetet mindkét fél naplózza.

1.2. Vízgazdálkodás:

1.2.1. A Szolgáltató a Fogyasztó zárt vízrendszere telítettségének fenntartása érdekében gondoskodik a megfelelő minőségű és mennyiségű - az óránkénti keringtetett vízmennyiség max. 1,2%-ának mértékéig - pótvíznek a vízrendszerbe való juttatásáról. Fogyasztó minden tőle telhetőt megtesz annak érdekében, hogy a normál üzemmenet mellett műszakilag indokolt pótvíz mennyiségnél jelen szerződés teljesítése érdekében több ne kerüljön felhasználásra. A hőmennyiségek és pótvízmennyiségek meghatározását napi szinten kell elvégezni. A havi hő- és pótvízmennyiség az egyeztetett napi mennyiségek összege.

1.2.2. A rendszerbe betáplált pótvíz minőségéről az Üzemviteli Megállapodás rendelkezik.

1.2.3. Amennyiben a keringtetett forróvíz minősége - a betáplált pótvíz megfelelő minősége esetében - a rögzített értéknél rosszabb, úgy a Szolgáltató a forróvízes kazánt - üzemeltetésének veszélyeztetése miatt - leállítja, a Fogyasztó egyidejű

értesítése mellett. A további intézkedésekről a Fogyasztó kezdeményezésére a Felek külön megállapodást kötnek.

- 1.2.4. A Szolgáltató távfűtési rendszerében lévő gáztalanító pótvíztartály fűtőgőz kondenzvizének mennyiségét az Üzemviteli Megállapodás tartalmazza.

2. A szolgáltatásra és fogyasztásra vonatkozó megállapodások:

2.1. Hőszolgáltatás - fogyasztás leállítása, újraindítása

A hővételezés hosszabb ideig tartó tervszerű leállításában, illetve újraindításában a szerződő Felek írásban megállapodhatnak. Erre irányuló igényét a Fogyasztó köteles a tervezett leállást, illetve újraindítást legalább 2 nappal megelőzően írásban jelezni a Szolgáltató felé.

2.2 Szolgáltatásban, fogyasztásban előforduló üzemzavar megelőzése, üzemzavar:

A váratlan üzemzavarral és az üzemzavart megelőző karbantartással kapcsolatosan az Üzemviteli Megállapodás 12. pontja rendelkezik.

Az üzemzavar elhárításáról külön megállapodással kell rendelkezni. A külön megállapodást az a Fél kezdeményezi, akinél az üzemzavar keletkezett.

Az üzemzavar bekövetkezésekor esetlegesen szükséges korlátozásnál a Szolgáltató a Fogyasztót megkülönböztetetten kezeli, mivel a Fogyasztó lakossági igényeket elégít ki.

Amennyiben a Szolgáltatónál bekövetkező üzemzavar miatti üzemszünet olyan mértékű, hogy annak alapján a Fogyasztónak az általa ellátott felhasználók felé Nyíregyháza Megyei Jogú Város 42/2005. (X.27.) KGY.sz. 11.§-a szerint, díj visszafizetési kötelezettsége keletkezik, a Szolgáltató a távhőfelhasználó felé visszafizetendő díj összegét megtéríti, kivéve abban az esetben, ha az üzemzavar a Fogyasztónak felróható okból következett be. Szolgáltató vállalja továbbá, hogy a nála keletkezett üzemzavar miatt a Fogyasztónál esetlegesen bekövetkező kár (pl. elfagyás miatt) összegét a Fogyasztó igazolt kárigénye alapján megtéríti naponta maximum 5 Mio Ft erejéig, kivéve abban az esetben, ha az üzemzavar a Fogyasztónak felróható okból következett be.

2.3. A szolgáltatási, fogyasztási rendszer karbantartása

A Szolgáltató tulajdonában lévő forróvizes rendszer karbantartása a szolgáltatás fenntartása mellett történik.

3. A berendezések tulajdonjogi határa:

A Bethlen Gábor utcai NA 400-as távvezetéknél a Szolgáltató telekhatára (a kilépésnél), az új NA 500-as távvezetéknél a Szolgáltató hőközpontja melletti első magasponti vasbeton tartóoszlop.

A Szolgáltató a Fogyasztó részére - egyeztetés alapján - belépési jogot biztosít az Erőmű területére a Fogyasztó tulajdonát képező távvezeték-szakasz ellenőrzési, karbantartási, javítási munkáinak végzéséhez.

A hőszolgáltatás technológiai berendezéseinek üzembiztonságáról a tulajdonjogi határt figyelembe véve a tulajdonos gondoskodik, ennek részletkérdéseit a Felek az Üzemviteli Megállapodásban rögzítik.

4. A szolgáltatás és fogyasztás joghatályos mérése:

Az átadott, illetve átvett hőmennyiség mérése a Szolgáltató tulajdonában lévő, Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal (MKEH; korábban OMH) által hitelesített mérőszakaszos hőmennyiségmérő rendszerrel (hozamszámító mű) történik, a hitelesítési bizonylatokon megadott mérési tartományon belül.

5. Az elszámolás körülményei, a számlázás alapadatai:

A tárgyhavi hőszolgáltatás számlázási alapadatait a Szolgáltatónál lévő mérőműszerek alapján a tárgyhónapot követő első munkanapon a Szolgáltató és a Fogyasztó közösen felvett jegyzőkönyvben rögzíti.

A Fogyasztó képviselője a jegyzőkönyv aláírása előtt meggyőződhet a Szolgáltató által rögzíteni kívánt adatok helyességéről. Amennyiben a közös jegyzőkönyv felvételénél a Fogyasztó nem képviselteti magát, a Szolgáltató az alapadatokat rögzíti, azokat a Fogyasztó a számlázás alapjául elfogadja.

Az elszámolás alapját képező mérőrendszer ellenőrző leolvasására a Fogyasztó munkaidőben a Szolgáltatóval együtt bármikor jogosult.

6. **Fizetendő díjak :**

- a.) A Fogyasztó a lekötött 102 MW teljesítmény után **teljesítménydíjat**,
- b.) a szerződés 1. pontjában lekötött, majd a ténylegesen szolgáltatott hőmennyiség igénybevétele után **hődíjat** fizet.

Ennek megfelelően a **lekötött teljesítmény** után fizetendő:

Teljesítménydíj :

Fizetendő díjak az 54/2015.(IX.30.) NFM rendelet által módosított 50/2011.
(IX.30.) NFM rendelet szerint: **13 865 000 Ft / MW_{th} /**
év

Az **igénybevett hőenergia** után az 54/2015.(IX.30.) NFM rendelet által
módosított 50/2011. (IX.30.) NFM rendelet szerint fizetendő:

Hődíj:

- 2016. január 01-től **2 792 Ft / GJ**

A Fogyasztó tudomásul veszi, hogy amennyiben a szerződés érvényességének időtartama alatt csökkent a lekötött teljesítményt - mivel a teljesítménydíj éves díj - úgy azt a szerződéses időtartam hátralévő részére is köteles megfizetni a Pénzügyi Megállapodásban rögzítettek alapján.

A késedelmesen teljesített fizetés után a Szolgáltató a jogszabályokban meghatározott mértékű késedelmi kamatot számlázhat a Fogyasztó felé.

A fizetendő díjak érvényesítéséről, illetve a fizetés módjáról a Pénzügyi Megállapodás rendelkezik.

Jelen szerződésben feltüntetett díjak az ÁFA-t nem tartalmazzák.

7. **Egyéb kikötések:**

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv (2013. évi. V. törvény), a vonatkozó törvények, egyéb jogszabályok – kiemelten a Gazdasági Miniszter, a Nemzeti Fejlesztési Miniszter rendeletei, valamint az ÁFA törvény rendelkezései - az irányadók.

h

Fogyasztó a szolgáltatás minőségére vonatkozó észrevételeit azonnal, de legkésőbb a havi hőszolgáltatási-vételezési jegyzőkönyv egyeztetéséig közölheti a Szolgáltatóval, az észlelt hiányosságok kiküszöbölése érdekében

A szerződésből származó viták (**jogviták**) vonatkozásában a Felek igyekeznek tárgyalásos formában megállapodni. Amennyiben ez nem vezetne eredményre, úgy alávetik magukat a Nyíregyházi Járásbíróság – illetve értékhatártól függően a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességének

8. **A szerződés hatálybalépése, érvényessége:**

Jelen szerződés 2016. január 01.-től érvényes.

Jelen szerződés rendelkezései 2016. december 31.-ig maradnak érvényben.

Jelen szerződés a:

Szerződést kiegészítő Pénzügyi Megállapodással, valamint a Szerződést kiegészítő Üzemviteli Megállapodással együtt érvényes, melyek jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletei.

Jelen szerződést a Felek csak írásban módosíthatják.

9. A Felek a jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Felek kijelentik, hogy jogszabályváltozást követően a szerződési feltételeket kötelesek újratárgyalni.

Nyíregyháza, 2016. január 13.

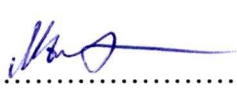

.....
Szolgáltató részéről

Tiszántúli Hőtermelő Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 4030 Debrecen, Mikepércsi út 1.
Cégjegyzékszám: 09-09-026373
Nyilvántartva a Debreceni Törvényszék Cégbíróságán



NYÍRTÁVHÓ
Nyíregyházi Távhőszolgáltató
Korlátolt Felelősségű Társaság
Nyíregyháza
Népkert u. 12.
4400


.....
Fogyasztó részéről


.....
Tulajdonos

